

Администрация  
муниципального образования  
«Город Глазов»  
(Администрация города Глазова)



«Глазкар»  
муниципал кылдытэтлэн  
Администрацияез  
(Глазкарлэн Администрацияез)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2018

№ 8/44

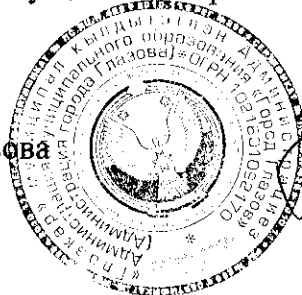
### Об утверждении Плана мероприятий по организации инвентаризации недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Город Глазов» на 2018 год

В целях организации инвентаризации недвижимого имущества, выявления неиспользуемого имущества и вовлечения его в хозяйственный оборот и (или) выявления недвижимого имущества, используемого не по назначению на территории муниципального образования «Город Глазов», в соответствии с Указом Главы Удмуртской Республики от 12.02.2018 № 42 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по выявлению неиспользованного или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории Удмуртской Республики и его вовлечение в хозяйственный оборот на 2018 год», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

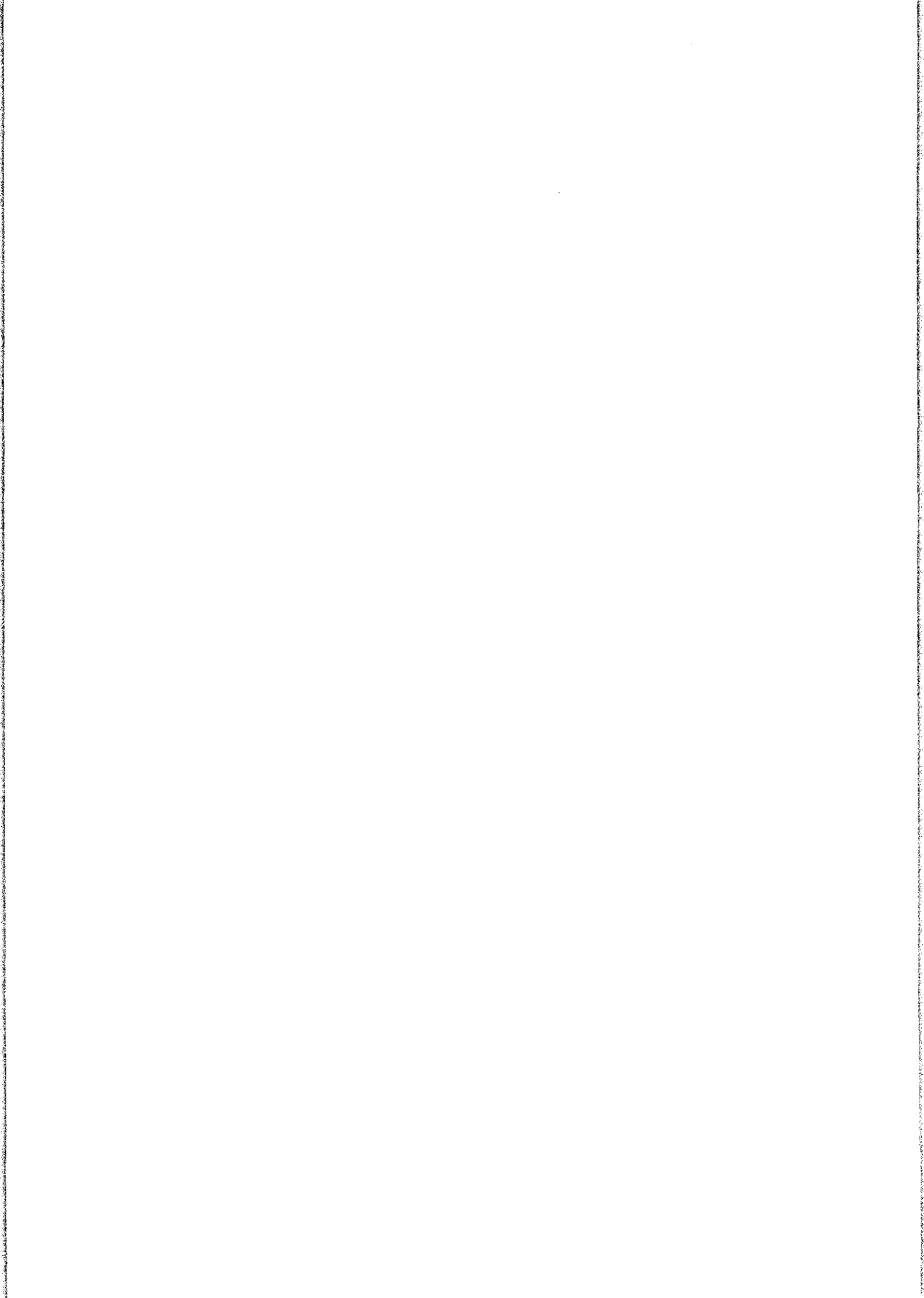
### ПОСТАНОВЛЯЮ:

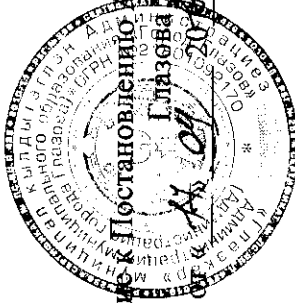
1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по организации инвентаризации недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Город Глазов» на 2018 год.
2. Ответственным исполнителям (соисполнителям) Плана мероприятий обеспечить своевременное выполнение Плана мероприятий.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города И.А.Обухову.

Глава города Глазова



О.Н. Бекметьев





Приложение к Постановлению Администрации города

Глазова  
№ 09  
09.01.2018 года № 1/14

### ПЛАН

## мероприятий по организации инвентаризации недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования «Город Глазов» на 2018 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации
I. Общие мероприятия			
1	Сплошная инвентаризация объектов недвижимости, включая земельные участки, на территории муниципального образования «Город Глазов»		
1.1	Создание на территории муниципального образования «Город Глазов» комиссии по проведению инвентаризации объектов недвижимости (далее – комиссия)	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	1 квартал 2018 года
1.2	Сбор и обобщение информации об объектах недвижимости, о зарегистрированных правах на объекты недвижимости на территории муниципального образования «Город Глазов», в том числе на основании анализа данных публичной кадастровой карты, информации, содержащейся в похозяйственных книгах, архивах муниципальных образований, сведений, полученных из ЕГРН, ЕГРЮЛ, ЕГРИП	Комиссия	2 квартал 2018 года
1.3	Обследование комиссией объектов недвижимости.	Комиссия	2 квартал 2018 года
2	Подготовка сводного перечня неиспользуемых или используемых не по назначению объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Глазов»	Комиссия	2 квартал 2018 года
3	Анализ и выработка предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого или используемого не по назначению недвижимого имущества в хозяйственный оборот	Комиссия	2 квартал 2018 года
4	Информационно-разъяснительная работа на территории муниципального образования «Город Глазов»		
4.1	Информирование граждан и юридических лиц в средствах массовой информации, путем размещения стенов, на	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	На постоянной основе

	официальном сайте муниципального образования «Город Глазов» о порядке оформления прав на ранее учтенные объекты недвижимости и ответственности за нецелевое использование недвижимого имущества		
4.2	Информирование граждан и юридических лиц о порядке оформления и регистрации прав на выявленные в результате обследования объекты недвижимости, сведения о регистрации права собственности на которые отсутствуют в ЕГРН	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	На постоянной основе
5	Проведение мероприятий муниципальной земельного контроля на территории муниципального образования «Город Глазов»	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова (отдел земельных ресурсов)	Одновременно с мероприятиями, указанными в пунктах 1-4
6	Выявление в ходе инвентаризации (обследований) объектов недвижимости, мероприятий муниципальной земельного контроля признаков административных правонарушений, предусмотренных КоАП РФ	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова (отдел земельных ресурсов)	Одновременно с мероприятиями, указанными в пунктах 1-4
7	Проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выявлению и вовлечению в хозяйственный оборот бесхозяйного недвижимого имущества на территории муниципального образования «Город Глазов»	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	На постоянной основе
8	Проведение мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выявлению и вовлечению в хозяйственный оборот выморочного недвижимого имущества на территории муниципального образования «Город Глазов»	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова, Управление муниципального жилья Администрации города Глазова (по согласованию)	На постоянной основе
9	Исполнение Плана мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов консолидированного бюджета Удмуртской Республики за счет повышения эффективности налогообложения имущества Удмуртской Республики, на 2017 - 2018 годы, утвержденного распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 22 апреля 2013 года № 250-р, в части мероприятий, связанных с вовлечением объектов недвижимости в налоговый оборот	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	В сроки, установленные распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 22 апреля 2013 года № 250-р
10	Выявление объектов незавершенного строительства, не зарегистрированных в качестве объектов недвижимого	Управления архитектуры и градостроительства Администрации города	2 квартал 2018 года

	имущества, в отношении которых не осуществляются мероприятия по завершению строительства и вводу объекта в эксплуатацию	Глазова (по согласованию)	
II. Комплексная инвентаризация имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов»			
1	Проведение инвентаризации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов», закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, выявление неиспользуемых или неэффективно используемых объектов недвижимого имущества		
1.1	Разработка и утверждение методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов», закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями (далее – методика) в соответствии с требованиями Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Удмуртской Республики, утвержденной Распоряжением Правительства УР №343-р от 03.04.2018г.	Администрация города Глазова	Апрель 2018 года
1.2	Формирование муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями информации об объектах муниципального недвижимого имущества в соответствии с требованиями методики.	Муниципальные учреждения, муниципальные унитарные предприятия города Глазова (по согласованию)	Май 2018 года
1.3	Анализ представленной муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями информации об объектах муниципального недвижимого имущества, подготовка сводной информации об объектах муниципального недвижимого имущества, формирование перечня выявленного неиспользуемого недвижимого имущества, выработка предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества в хозяйственный оборот, повышению эффективности использования муниципального недвижимого имущества. Представление	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	2 квартал 2018 года

	сводной информации об объектах муниципального недвижимого имущества и перечня выявленного неиспользуемого муниципального имущества в Минфин Удмуртии и в Минимущество Удмуртии	Администрация города Глазова	2 квартал 2018 года
1.4	Участие в проведении Минифином Удмуртии анализе сводной информации об объектах муниципального недвижимого имущества, в выработке предложений по повышению доходов от использования объектов муниципального недвижимого имущества, оптимизации расходов бюджета муниципального образования «Город Глазов».	Администрация города Глазова	2 квартал 2018 года
1.5	Участие в проведении Минимуществом Удмуртии, АО «Корпорация развития Удмуртской Республики» анализе перечней выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества, в выработке согласованного перечня мер по вовлечению выявленного неиспользуемого муниципального недвижимого имущества в хозяйственный оборот		
2	Проведение плановых и внеплановых проверок целевого использования имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, с целью контроля за достоверностью и полнотой сведений о муниципальном недвижимом имуществе, представленных муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	В течение года
3	Размещение информации о выявленных неиспользуемых объектах недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов», закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Управление имущественных отношений Администрации города Глазова	3 квартал 2018 года